

тельных рабочих мест и повышает уровень занятости.

Взгляды экономистов, поддерживающих кейнсианские постулаты, под давлением консервативной критики и вследствие оценки реальных результатов, которые достигались или не достигались на том или ином этапе развития экономики, претерпевали существенные трансформации. Однако основные положения кейнсианства как особой концепции регулирования рыночной экономики по существу остались без изменения. Автор полагает, что инвестиции как фактор регулирования занятости целесообразно учитывать, если речь идет о долгосрочной перспективе. В краткосрочном периоде определяющее значение имеет создание преференциальных условий для развития мелкого и среднего предпринимательства.

В условиях перехода РФ к рыночной экономике весьма актуальна проблема оптимизации отраслевого состава и выбора форм территориальной организации производительных сил.

Развитие всех отраслей материального производства – промышленности, транспорта, коммунального хозяйства, сельского хозяйства – сопровождается значительными изменениями природных условий и ландшафтов в городах и пригородах. Экологические условия на таких территориях неблагоприятны для здоровья людей, в связи с чем возрастает потребность в использовании рекреационных ресурсов.

В целом площади с благоприятными для отдыха природными условиями занимают небольшую часть РФ. Наиболее комфортны в России побережья Чёрного, Азовского и Каспийского морей, где 60–70 дней в году возможны все виды отдыха, лечения и туризма. Крупный санаторно-курортный комплекс сложился в районе г. Новороссийска. Анализ ресурсов г. Новороссийска свидетельствует об огромном потенциале туристского предложения, базирующемся на уникальных ресурсах.

Основные территории рекреационной направленности – западный участок берега от пос. Мысхако до п-ва Малый Утриш. Общая вместимость учреждений отдыха преимущественно сезонного функционирования превышает 5 тыс. мест.

По нашему мнению, рекреационная зона г. Новороссийска не может быть рассмотрена без культурно-исторического туризма. Город-герой – одно из самых посещаемых мест, связанных с боевыми действиями на Западном Кавказе в годы Великой Отечественной войны.

Развитие туристско-рекреационного комплекса в г. Новороссийске имеет приоритетное значение. Так, совершенствование данной инфраструктуры будет способствовать развитию других отраслей экономики; повышение качества сервисных услуг, создание торговых-развлекательных центров, возрождение и сохра-

нение культурно-исторического наследия города позволят усилить его инвестиционную привлекательность и увеличить доходную часть бюджета; развитие туристско-рекреационного комплекса обеспечит дополнительные рабочие места в сфере нематериального производства, что необходимо для устойчивого развития экономики города.

### **ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ И ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА В РЕГИОНЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ КАВКАЗСКИЕ МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ**

Литвяк Б.И., Александров В.В.

*Филиала Северо-Кавказского государственного технического университета в г. Пятигорске  
Пятигорск, Россия*

Международная концепция охраны окружающей природной среды опирается на положения современной науки о взаимодействии общества и природы, экологическую государственную политику и принципы охраны окружающей среды. Вмешательство же человека в природу становится всё более интенсивнее. Но последствия этого и положительные, и отрицательные. Плотность населения, урбанизм и современная архитектура создают для человека, ещё связанного с природой, новую среду в населённых структурах, которые расширяются в ущерб местностям.

Осознание опасности деградации природной среды требует приведения к возникновению новых форм взаимодействия общества и природы: **охране окружающей природной среды, рациональному использованию природных ресурсов**, при которой требования охраны включаются в сам процесс хозяйственной деятельности по использованию природных ресурсов, а также **защита окружающей человека среды**. Именно это приводит к тому, что общество постепенно переходит к коренным проблемам своего взаимодействия с природой – обеспечению качества охраны природной среды (ОПС).

В этом смысле охрана окружающей природной среды, **особенно в рекреационном регионе Кавминвод**, представляет собой систему национальных и международных мер, направленных на обе печение гармоничного взаимодействия между деятельностью человека и благоприятным состоянием окружающей его природной среды, на предотвращение вредных последствий хозяйственного развития для природы и человека, формирование здоровой среды жизни в интересах настоящего и будущих поколений людей.

А это характеризуется тремя основными тенденциями:

- **гуманизацией** охраны окружающей среды, что выдвигает на первое место общечеловеческие приоритеты (право человека на чистую, здоровую, благоприятную для жизни окружающую среду, нравственную и юридическую обя-

занность каждого члена общества в сохранении и улучшении природной среды;

- **экономизацией** охраны окружающей среды, в результате которой на основе развития экономического стимулирования предприятий экологическая безопасность становится непременным условием их хозяйственной деятельности;

- **интернационализацией** охраны окружающей среды, ибо природа не имеет государственных границ и является достоянием всего человечества. Поэтому её охрана требует усилий и единства действий всех государств и народов.

В экосистемах, изменённых вмешательством человека, функционирующих в условиях хозяйственной деятельности, качество ОПС достигается путём регулирования степени удовлетворения экономических интересов общества и требований экологической защиты природы и человека. Такой метод регулирования прикладного баланса получил название – **управление качеством окружающей природной среды**. В нём проявляется **сущность** охраны ОПС в современных условиях – достижение оптимального соотношения экономических и экологических интересов общества, при котором обеспечивается **качество жизни человека**.

Природоохранительное законодательство страны образует базу для организации правового регулирования природоохранных (экологических) отношений. **Объекты, цели и способы** такого регулирования указаны в комплексных и отраслевых законах по охране природы, окружающей среды, отдельных участков природы. По законам об охране природы, окружающей среды страны **объектами** охраны называются природные блага, ценности природы (земля и её недра, природные ресурсы, леса, воды, горы, типичные или редкие ландшафты, пейзажи, живой мир, наземная и водная фауна), её достопримечательности и памятники, окружающая человека среда (курорты, зоны отдыха, зелёные насаждения населённых пунктов). Всё это вызвало необходимость образования новой правовой отрасли – **экологическое право** (или право окружающей среды), предметом которого являются **экологические отношения**, т.е. общественные отношения, возникающие в сфере общество-природа. Эти отношения подразделяются на два вида: ресурсные (земельные, горные, водные, лесные) – отношения по использованию природной среды и природоохранительные – по её охране.

Руководство и управление охраной ОПС осуществляется государственными органами при содействии общественных организаций по выполнению задач охраны природы. В регионе Кавминвод вновь создана экологическая прокуратура, а органах МВД городов-курортов – подразделения экологической охраны, которые начали свою деятельность.

С сожалением можно констатировать, что в настоящее время в России слаба экономическая база, которая позволяла бы удовлетворительно решать текущие, минимально необходимые природоохранные задачи, не говоря уже о мероприятиях перспективного характера.

Природоохранительная деятельность и экологическая политика, на сегодняшний день, пока ещё не является реальным приоритетом как высших государственных органов власти, так и региональных и муниципальных. Что хорошо видно на примере городов-курортов особо охраняемого эколого-курортного региона Российской Федерации Кавказские Минеральные Воды. В этих условиях наиболее эффективно сделать непосредственными участниками природоохранительной деятельности главных субъектов рыночной экономики - предприятия и предпринимателей, работающих на курортно-туристскую сферу. Руководством же курортного региона должна проводиться мысль, что экологически ориентированная политика каждого предприятия является вкладом в обеспечение будущего как окружающей среды, так и самого предприятия: не будет курорта, как такового – не станут нужны и курортные предприятия!

Как известно, современный турист становится всё более требовательным и избирательным. Глобальное изменение экологического мировоззрения привело к тому, что всё большее количество туристов стремится в места, обладающие качественным экологическим уровнем. Им нравится посещать чистые и не перегруженные курорты. Наметилась тенденция совершать путешествия с экологическими целями в пределах особо охраняемых природных территорий. Доля таких путешествий для жителей самых богатых поставщиков туристов – Европы и Америки, уже сегодня составляет 40%, а в ближайшей перспективе ожидается её увеличение до 60%.

В России сохраняется крупнейший на планете массив естественных экосистем. Здесь можно перечислить 7 победителей на создание ОЭЗ, в т.ч. КМВ. В силу этого экологический потенциал нашей страны отечественные и зарубежные организаторы туризма оценивают достаточно высоко. Однако в деле освоения этого потенциала существует многочисленные проблемы. В частности, ресурсоориентированность нашей экономики находится в прямой противоположности от природоохранительных задач. Если говорить о популярном пике экотуризма, то его экономическая эффективность напрямую зависит от соблюдения природоохранительных мер и социальной компоненты. Развитие экотуризма предполагает смену моделей природопользования, в частности, рационализации землепользования. В связи с этим, встают острые вопросы о целесообразности застройки тех или иных территорий города-курорта, о количестве тех или иных предприятий на территории города, и даже о количестве жителей

на территории города-курорта и их профессиональной специализации (**можно сказать о не более 100 тыс. чел. населения в городе-курорте Пятигорске**). Использование объектов флоры и фауны для экотуризма, по мнению специалистов, также эффективнее их утилитарного использования: так только одна горная горилла в национальном парке Уганды приносит около 60 000 \$. туристских поступлений, а стадо слонов – более 600 000 \$.

В российских условиях существует вероятность форсированного развития экотуризма на неподготовленной почве, результатом чего будет только усиление экологических и социальных проблем. В числе них: как отразить экологические компоненты турпродукта в его реальной стоимости? Уже известны случаи, когда за посещение парка взимается плата от 100 руб. и выше, а заботы о развитии рекреационной инфраструктуры – никакой. Сегодняшний курортник-турист, приезжающий в Пятигорск, вынужден платить за отдых сумму, сопоставимую с ценой отдыха на зарубежных курортах, а его окружают горы мусора и нечистот в местах туристского назначения, даже в таких как горка с Эловой Арфой и Гротом Лермотова. А Александровская аллея, переходящая в бульвар Ю. Гагарина – самая сердцевина туристского маршрута и прогулок – лишилась 3-их бюветов минеральной воды, перегороджена за Академической галереей, построенной, по чьёму-то недомыслию, элитной гостиницей с высоченными заборами. А на бульваре Ю. Гагарина, начиная от указанной гостиницы, и до Провала, в разгар курортного сезона – всё лето – проводились работы по выкорчевке всех высоких, дающих тень отдыхающим, деревьев и замене бордюров. Вырубается большая ореховая роща близ места Дуэли М.Ю.Лермонтова. До сих пор не выполнено решение суда о недопущении строительства промышленных предприятий на территории Комсомольского парка в прикурортном районе г.Пятигорска – Белая Ромашка.

Даже в городе-курорте Кисловодске некоторыми дельцами-руководителями города (ныне находящимися «в бегах») была допущена незаконная продажа земли в заповедном, знаменитом Курортном парке под застройку далеко не объектами курортного или туристического назначения.

И, к величайшему сожалению, такие примеры преступного отношения к природе в регионе Кавминвод нет единичны. Именно здесь важнейший участок деятельности Администрации, органов муниципального управления, экологической прокуратуры и правоохранительных органов Кавминвод.

В России рынок экологических услуг находится ещё в стадии формирования. На этом этапе реализации стратегии создания и развития особой экономической зоны рекреационного типа Кавказских Минеральных Вод - ОЭЗ «КМВ» особенно важно разработать целевую программу

развития экологического рынка, а принимаемые программы развития туристских регионов должны в обязательном порядке иметь экологическую направленность. Целевым же назначением всех этих документов должно быть обеспечение взаимосвязи экологии и экономики в интересах всего общества.

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС И ЕГО ОСОБЕННОСТИ В РОССИИ

Матвеев Ю.В., Матвеев К.Ю.

*Самарский государственный экономический университет  
Самара, Россия*

В современной экономической теории присутствует большой разброс мнений при определении самого понятия «инвестиционный процесс».

Так Ф. Шарп дает следующее определение: «инвестиционный процесс представляет собой принятие инвестором решения относительно ценных бумаг, в которые осуществляются инвестиции, объемов и сроков инвестирования»<sup>34</sup>.

В данном случае автор сужает объект инвестирования, под которым он понимает только ценные бумаги, а сущность инвестиционного процесса сводит к «принятию инвестором решения». Другими словами, это не что иное как некий мыслительный процесс инвестора с целью принятия инвестиционного решения, который не является исчерпывающей смысловой характеристикой рассматриваемой категории.

Некоторые авторы считают, что инвестиционный процесс заключается в приращении вложенного капитала<sup>35</sup>, другие отождествляют его с инвестиционной деятельностью<sup>36</sup>, третьи утверждают, что инвестиционный процесс – это механизм передачи средств от имеющего свободные деньги желающему получить эти деньги лишь в финансовых институтах и на финансовых рынках. Эти толкования рассматриваемой категории не раскрывают суть инвестиционного процесса, смещая акценты и сужая смысловую нагрузку понятия.

На наш взгляд, можно исходить из определения, согласно которому инвестиционный процесс есть система эколого-социально-экономических отношений по поводу расширенного воспроизводства всех элементов национального богатства.

<sup>34</sup> Шарп Ф., Александер Г., Бейли Д. Инвестиции. – Пер. с англ. М.: Инфра-М, 1997. С. 10.

<sup>35</sup> Игонин Н.В. Инвестиции: организация управления и финансирование: Учеб. для вузов по экон. специальностям. М.: Финансы; Юнити, 1999. С. 48.

<sup>36</sup> Макконел К.Р., Брю С.Л. Экономика: принципы, проблемы и политика. Т. 2. М.: Изд-во «Республика», 1992. С. 171.